

CONSULTAR DISPONIBILIDAD

PICANYA, VALENCIA

Edificio VM-43

43 viviendas de obra nueva en Picanya

2 a 3

DORMITORIOS

80 m²

SUPERFICIE DESDE

43

VIVIENDAS

Vendido 100%

ESTADO

El proyecto

Edificio VM-43 es una promoción de obra nueva de Urbania Developer en Picanya (Valencia). 43 viviendas de 2 a 3 dormitorios desde 80 m². Consulta disponibilidad y precios con nuestro equipo comercial.

- Edificio de solo 2 alturas
- 16 pisos en primera planta de 2 y 3 dormitorios
- 2 orientaciones disponibles, Este y Oeste
- 15 entreplantas con jardín de 2 y 3 dormitorios
- 12 áticos de 3 dormitorios
- 56 plazas de garaje en sótano comunitario



El entorno

- Calles Vent de Mestral, Vent de Llebeig y Nou de Octubre Picanya, Valencia, España
- A solo 10 min. en coche de Valencia
- Sólo 600 m. estación Metrovalencia líneas 1, 2 y 7
- Playa de El Saler a solo 20 min
- Cerca de Colegios e Institutos de Secundaria
- Cerca de supermercado Consum

Servicios cerca

Parada de metro cerca

Plazas de garaje

Cercanía a parques

Terrazas

Colegios cerca

Ascensores

Cerca de supermercados

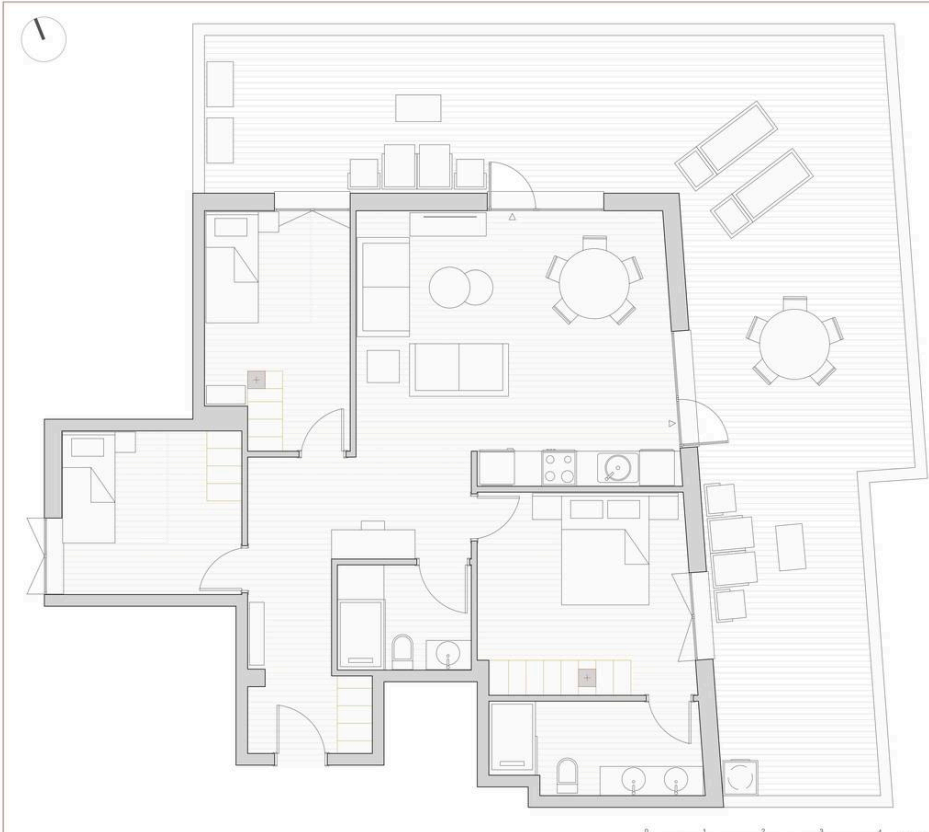
Tipología de viviendas

4 tipologías. Precios y disponibilidad sujetos a confirmación.

TIPO	DORM.	BAÑOS	SUPERFICIE	PRECIO	ESTADO
Ático Esc. 2 Pta. 17	3	2	100 m² + 42 m² exteriores	—	VENDIDO
Esc. 2 Pta. 5	3	2	95 m² + 77 m² exteriores	—	VENDIDO
Esc. 2 Pta. 4	3	2	98 m² + 80 m² exteriores	—	VENDIDO
Esc. 2 Pta. 3	2	3	80 m² + 44 m² exteriores	—	VENDIDO

Ático Esc. 2 Pta. 17

3 dormitorios · 2 baños · 100 m² · + 42 m² exteriores · Vendido





Picanya- Valencia
EDIFICIO
VM-43



PLANTA ÁTICO - ESC 2 - PTA 17

SUPERFICIE CONSTRUIDA	89,34 m ²
SUPERFICIE CONS. + E.C.	96,82 m ²
TERRAZA	64,38 m ²
SALÓN - COMEDOR - COCINA	25,78 m ²
PASILLO	12,51 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	13,15 m ²
BAÑO DORMITORIO PPAL.	5,68 m ²
BAÑO 2	4,23 m ²
DORMITORIO 2	10,19 m ²
DORMITORIO 3	9,12 m ²





C/ Vent de Mestral, 43
46210 - PICANYA - VALENCIA

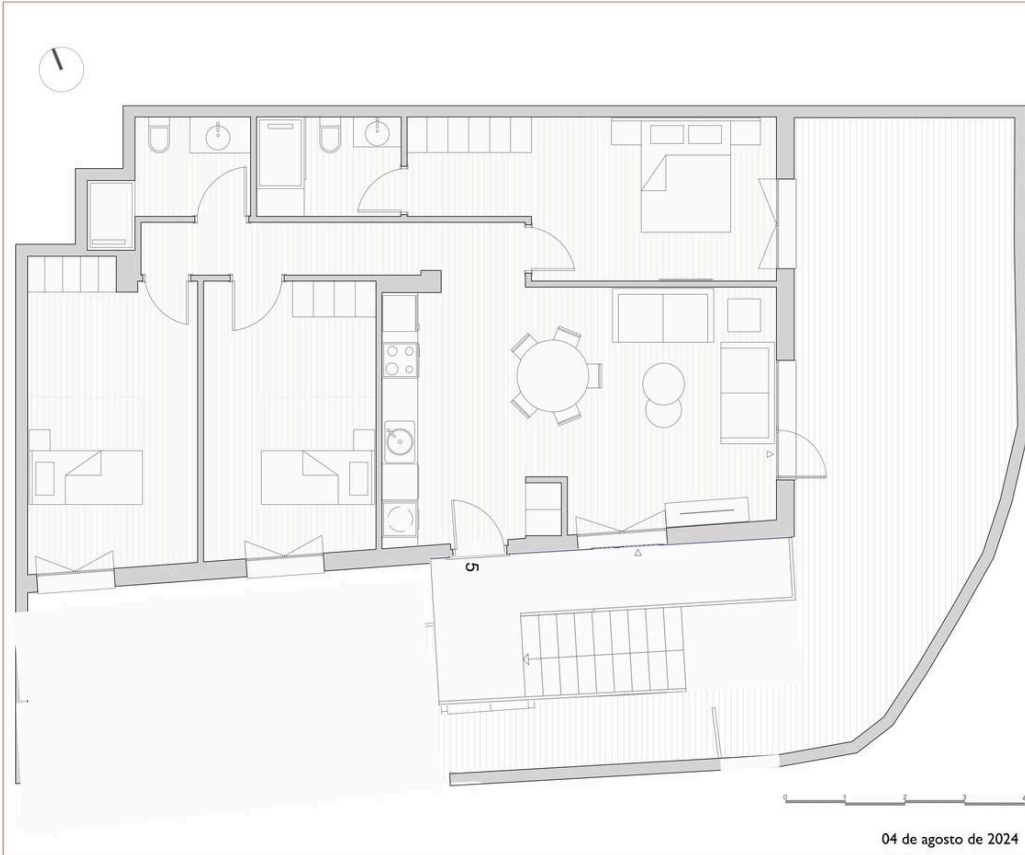
04 de agosto de 2024

URBANIA DEVELOPER. Plaza Porta de la Mar, 6. 46004 - Valencia T. +34 96 301 5005. www.urbania.es

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina es meramente informativo, no va instalado. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo experimentar variaciones por razones técnicas en el desarrollo de la ejecución de la obra.

Esc. 2 Pta. 5

3 dormitorios · 2 baños · 95 m² · + 77 m² exteriores · Vendido



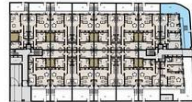


Picanya- Valencia
EDIFICIO
VM-43



ENTREPLANTA
ESC 2 - PUERTA 5

SUPERFICIE CONSTRUIDA	99,04m ²
SUPERFICIE CONS. + E.C.	106,14m ²
TERRAZA	76,91m ²



C/ Vent de Mestral, 43
46210 - PICANYA - VALENCIA

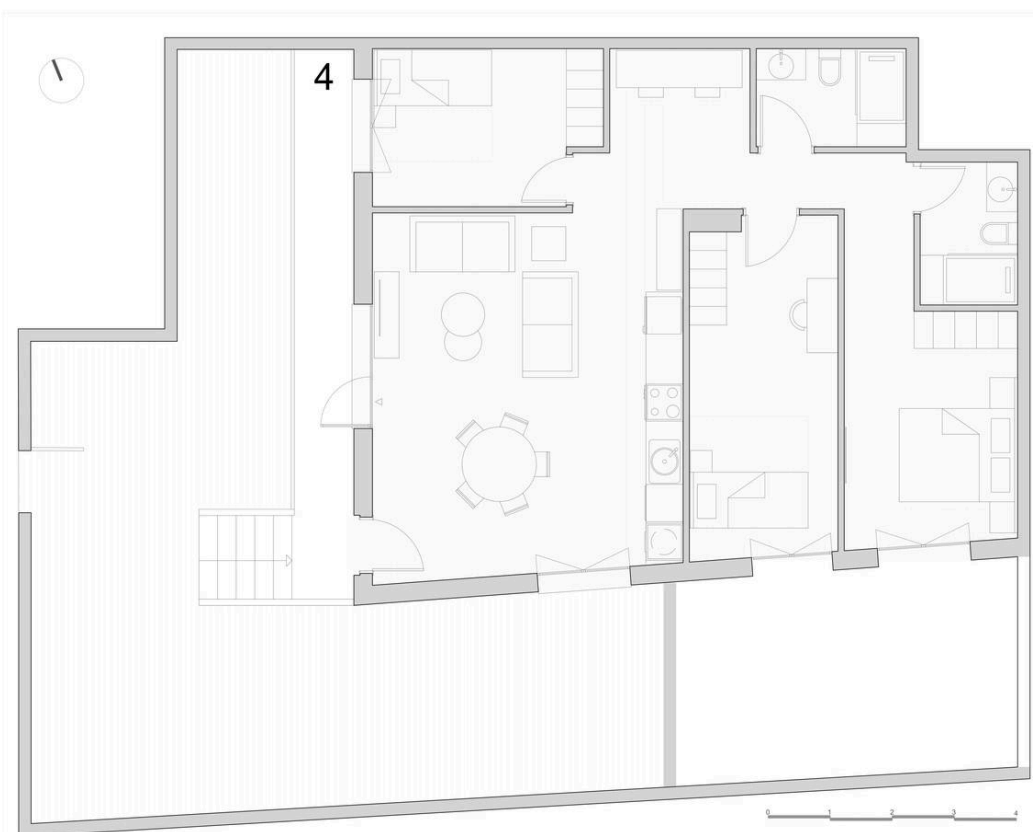
04 de agosto de 2024

URBANIA DEVELOPER. Plaza Porta de la Mar, 6. 46004 - Valencia T. +34 96 301 5005. www.urbania.es

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina es meramente informativo, no va instalado. Los giro de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo experimentar variaciones por razones técnicas en el desarrollo de la ejecución de la obra.

Esc. 2 Pta. 4

3 dormitorios · 2 baños · 98 m² · + 80 m² exteriores · Vendido



4

04 de agosto de 2024



Picanya- Valencia
EDIFICIO
VM-43



PLANTA BAJA - ESC 2 - PUERTA 4

SUPERFICIE CONSTRUIDA	90.33 m ²
SUPERFICIE CONS. + E.C.	98.01 m ²
TERRAZA	88.65 m ²
SALÓN - COMEDOR - COCINA	30.47 m ²
PASILLO	7.87 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	13.81 m ²
BAÑO DORM. PRINCIPAL	3.70 m ²
BAÑO 2	3.92 m ²
DORMITORIO 2	9.44 m ²
DORMITORIO 3	13.45 m ²



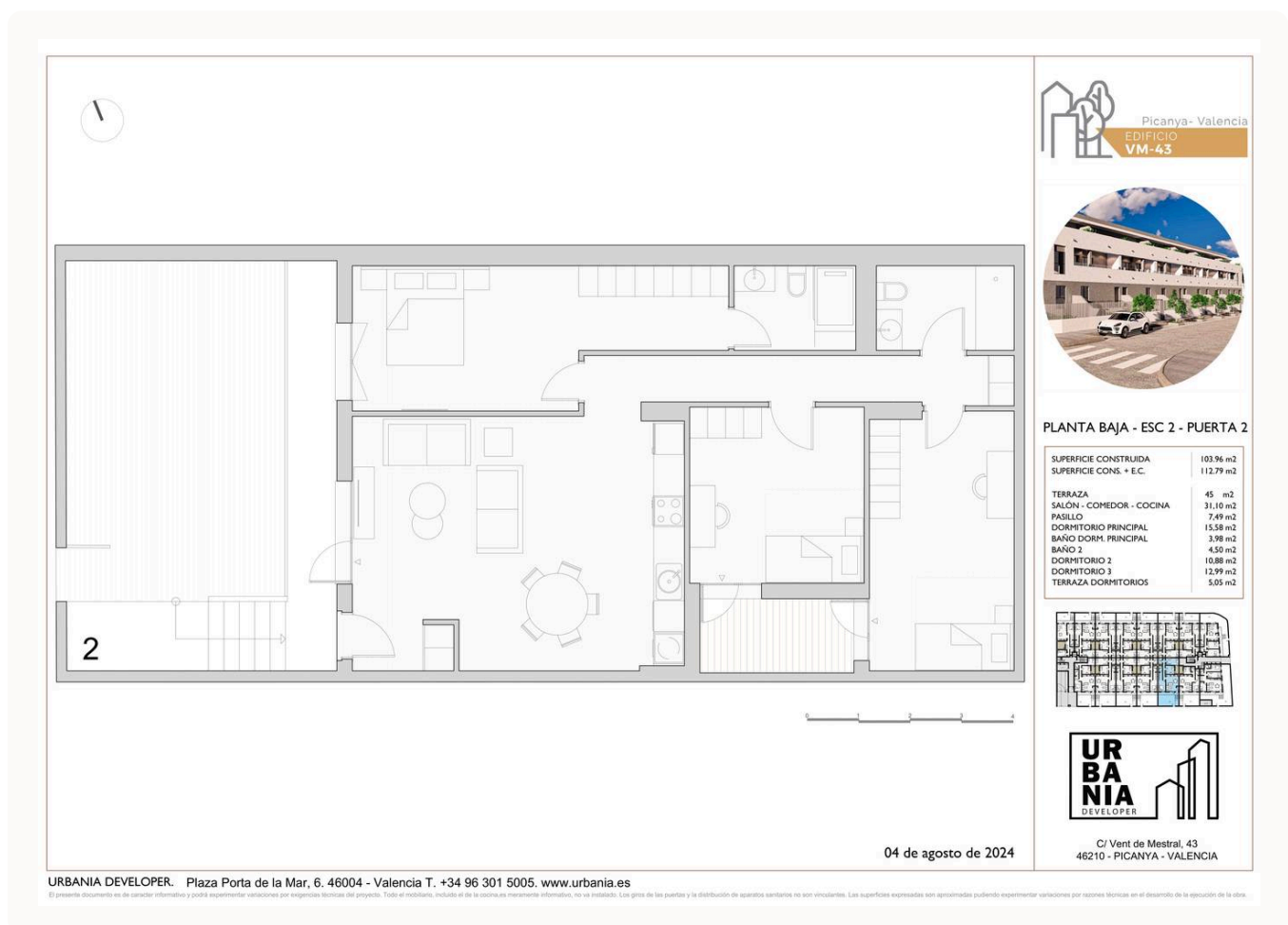
C/ Vent de Mestral, 43
46210 - PICANYA - VALENCIA

URBANIA DEVELOPER. Plaza Porta de la Mar, 6. 46004 - Valencia T. +34 96 301 5005. www.urbania.es

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina es meramente informativo, no va instalado. Los girs de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo experimentar variaciones por razones técnicas en el desarrollo de la ejecución de la obra.

Esc. 2 Pta. 3

2 dormitorios · 3 baños · 80 m² · + 44 m² exteriores · Vendido



Siguiente paso

Hablemos de tu próximo hogar

Nuestro equipo comercial te enseña la promoción y te confirma disponibilidad y precios actualizados.

+34 96 301 50 05

Plaza Porta de la Mar, 6, puerta 5 · 46004 València
urbania.es/pisos-obra-nueva-picanya-edificio-vm-43/

Documento informativo de Edificio VM-43. Las superficies son aproximadas y los planos pueden sufrir variaciones por exigencias técnicas o administrativas. Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso; no constituyen oferta contractual.