

ENTREGADO

VENDIDO 100%

BENETÚSSER, VALENCIA

Edificio Galis

12 viviendas de obra nueva en Benetússer

2 a 4

DORMITORIOS

87,5 m²

SUPERFICIE DESDE

12

VIVIENDAS

Vendido 100%

ESTADO

El proyecto

Edificio Galis es una promoción de obra nueva de Urbania Developer en Benetússer (Valencia). 12 viviendas de 2 a 4 dormitorios desde 87,5 m². La promoción está vendida en su totalidad; nuestro equipo puede informarte de la disponibilidad en promociones equivalentes.

- Diseño integrado en el entorno
- 4 pisos de 3 dormitorios
- 4 áticos de 4 dormitorios
- 4 pisos de 2 dormitorios
- 1 ático de 3 dormitorios
- Garajes en planta baja



El entorno

- En la Plaza la Chapa
- Antiguas Destilerías Vigarto
- Calle Francisco Almarche, 7, Benetússer, Valencia
- Ubicado en una amplia plaza
- A pocos metros de la parada de Renfe Cercanías
- Cerca de supermercados

Servicios cerca

Cercanía a parques

Terrazas

Centro comercial cerca

Próximo a escuelas

Comercios

Facilidad de transporte

Cerca de supermercados

Próximo al metro

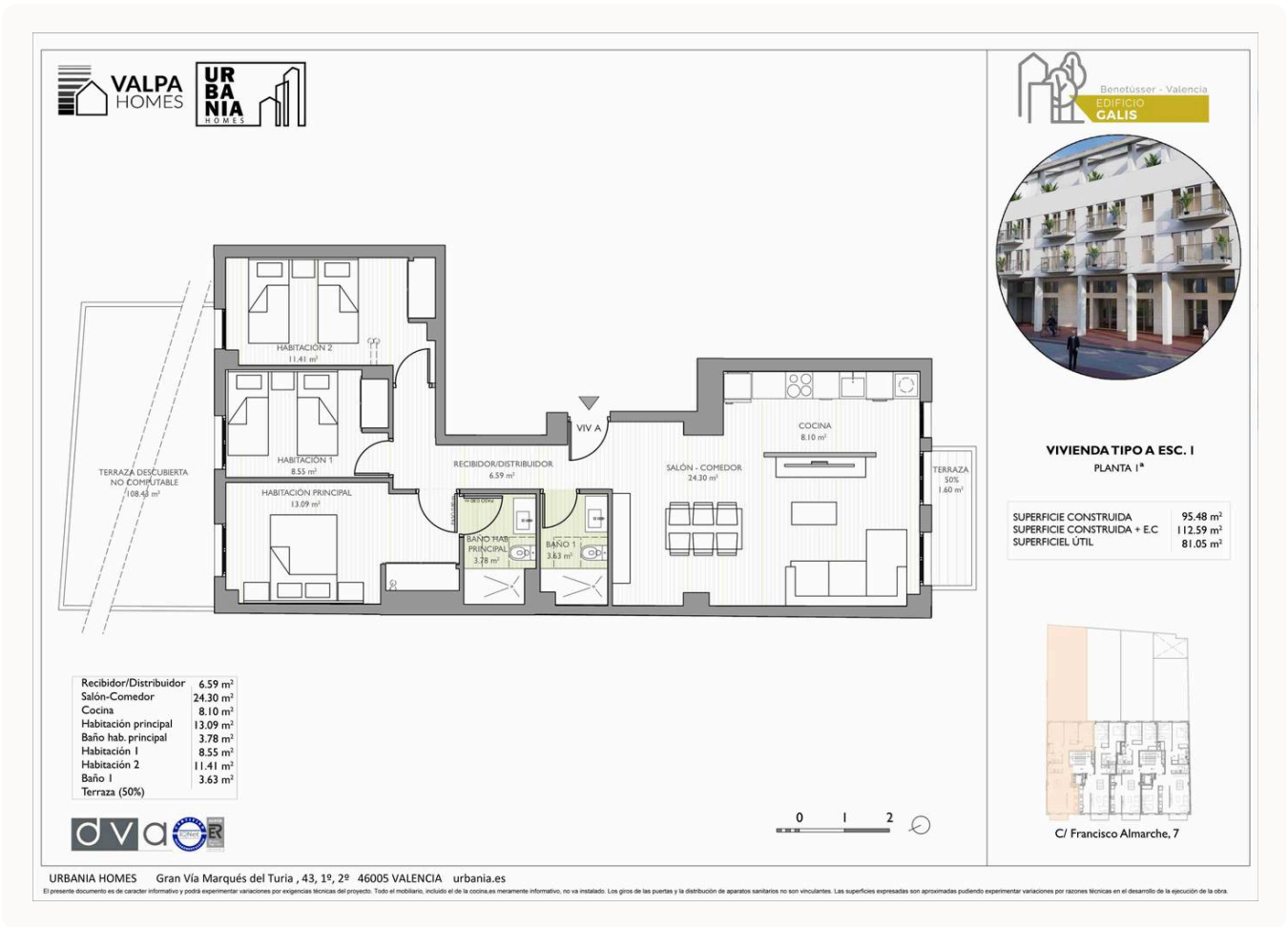
Tipología de viviendas

7 tipologías. Precios y disponibilidad sujetos a confirmación.

TIPO	DORM.	BAÑOS	SUPERFICIE	PRECIO	ESTADO
Esc. 1 A 1	3	2	108 m² + 108 m² exteriores	—	VENDIDO
Esc. 1 2	3	2	108 m²	—	VENDIDO
Ático Esc. 1 3	4	2	128 m² + 40 m² exteriores	—	VENDIDO
Esc. 2 1	2	2	92 m² + 84 m² exteriores	—	VENDIDO
Esc. 2 2	2	2	92 m²	—	VENDIDO
Ático Esc. 2 D	4	2	127 m² + 48 m² exteriores	—	VENDIDO
Esc. 1 1 B	2	2	87,50 m²	—	VENDIDO

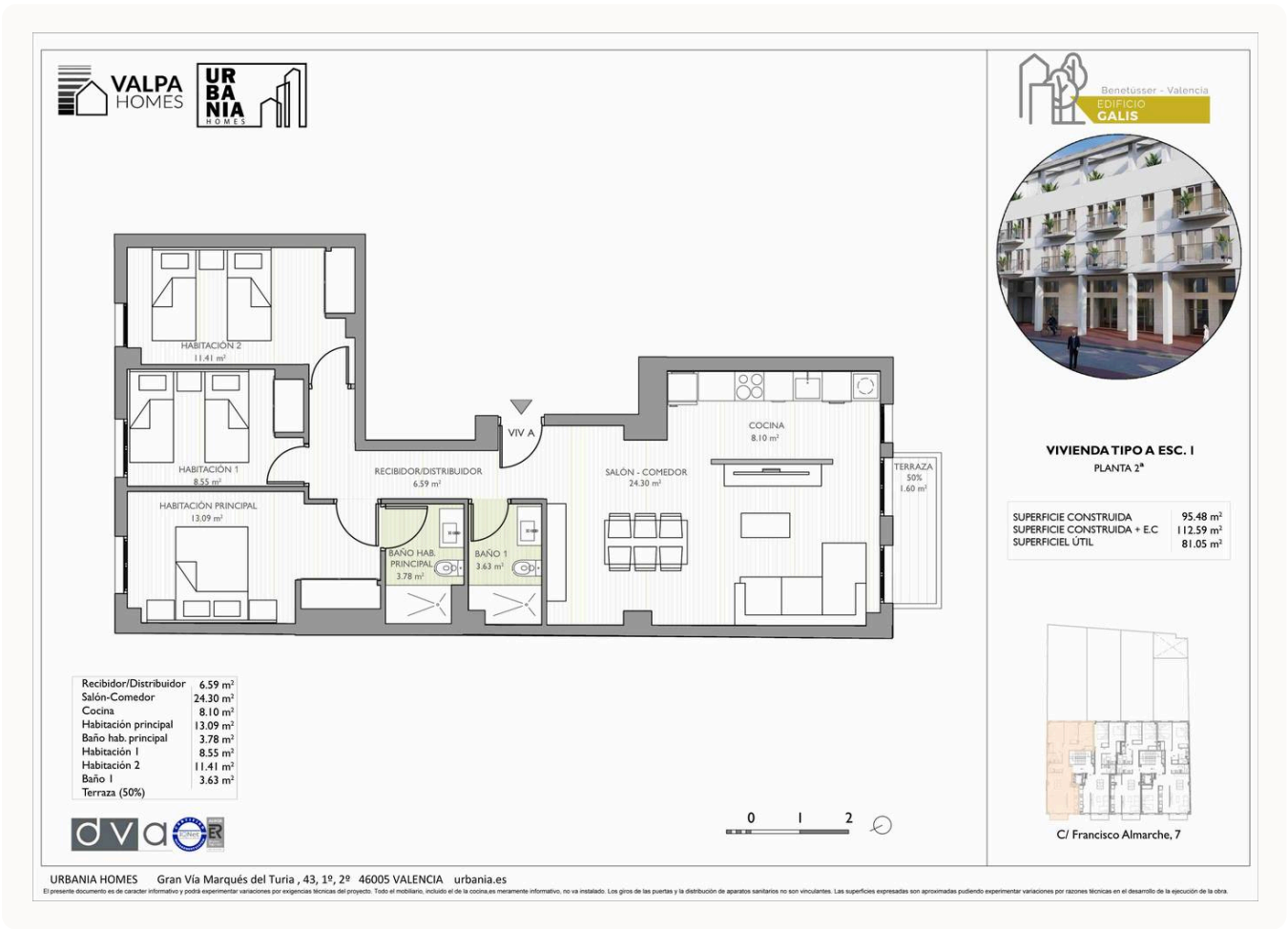
Esc. 1 A 1

3 dormitorios · 2 baños · 108 m² · + 108 m² exteriores · Vendido



Esc. 12

3 dormitorios · 2 baños · 108 m² · Vendido



Ático Esc. 13

4 dormitorios · 2 baños · 128 m² · + 40 m² exteriores · Vendido



PLANTA ÁTICO	64.95 m ²
Salón-Comedor	33.13 m ²
Cocina	6.54 m ²
Habitación principal	10.09 m ²
Habitación 1	8.55 m ²
Baño 1	3.80 m ²
Escala	2.84 m ²
PLANTA BAJO CUBIERTA	30.87 m ²
Distribuidor	4.91 m ²
Habitación 2	9.64 m ²
Habitación 3	10.08 m ²
Baño 2	3.91 m ²
Escala	2.33 m ²



0 1 2



Benetüссер - Valencia
EDIFICIO
GALIS



VIVIENDA TIPO C ESC. I
PLANTA ÁTICO

SUPERFICIE CONSTRUIDA	114.69 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA + E.C	135.24 m ²
SUPERFICIEL ÚTIL	95.82 m ²



PLANTA BAJO CUBIERTA



PLANTA ÁTICO

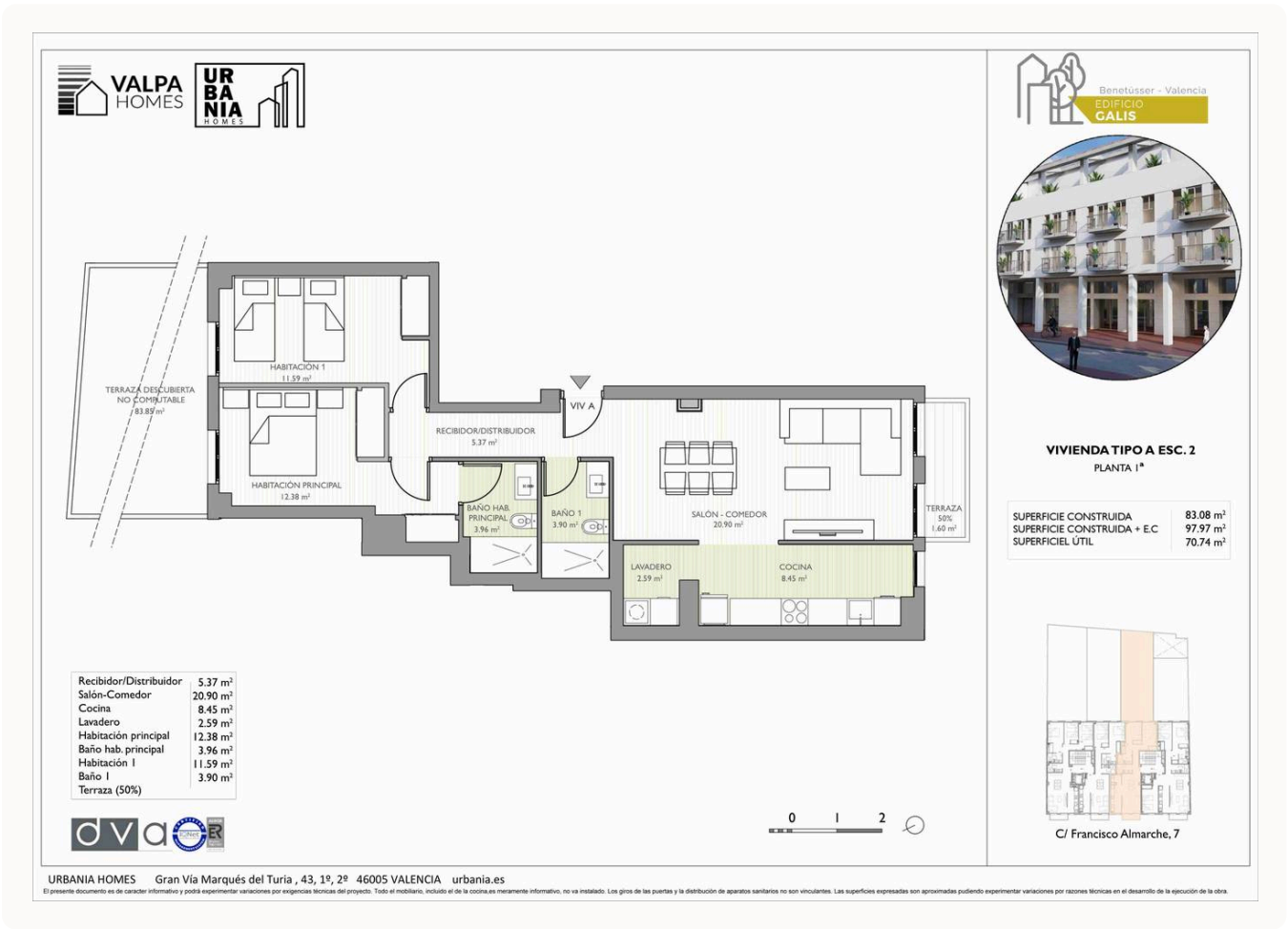
C/ Francisco Almarche, 7

URBANIA HOMES Gran Vía Marqués del Turia, 43, 1º, 2º 46005 VALENCIA urbania.es

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo, no va instalado. Los gros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo experimentar variaciones por razones técnicas en el desarrollo de la ejecución de la obra.

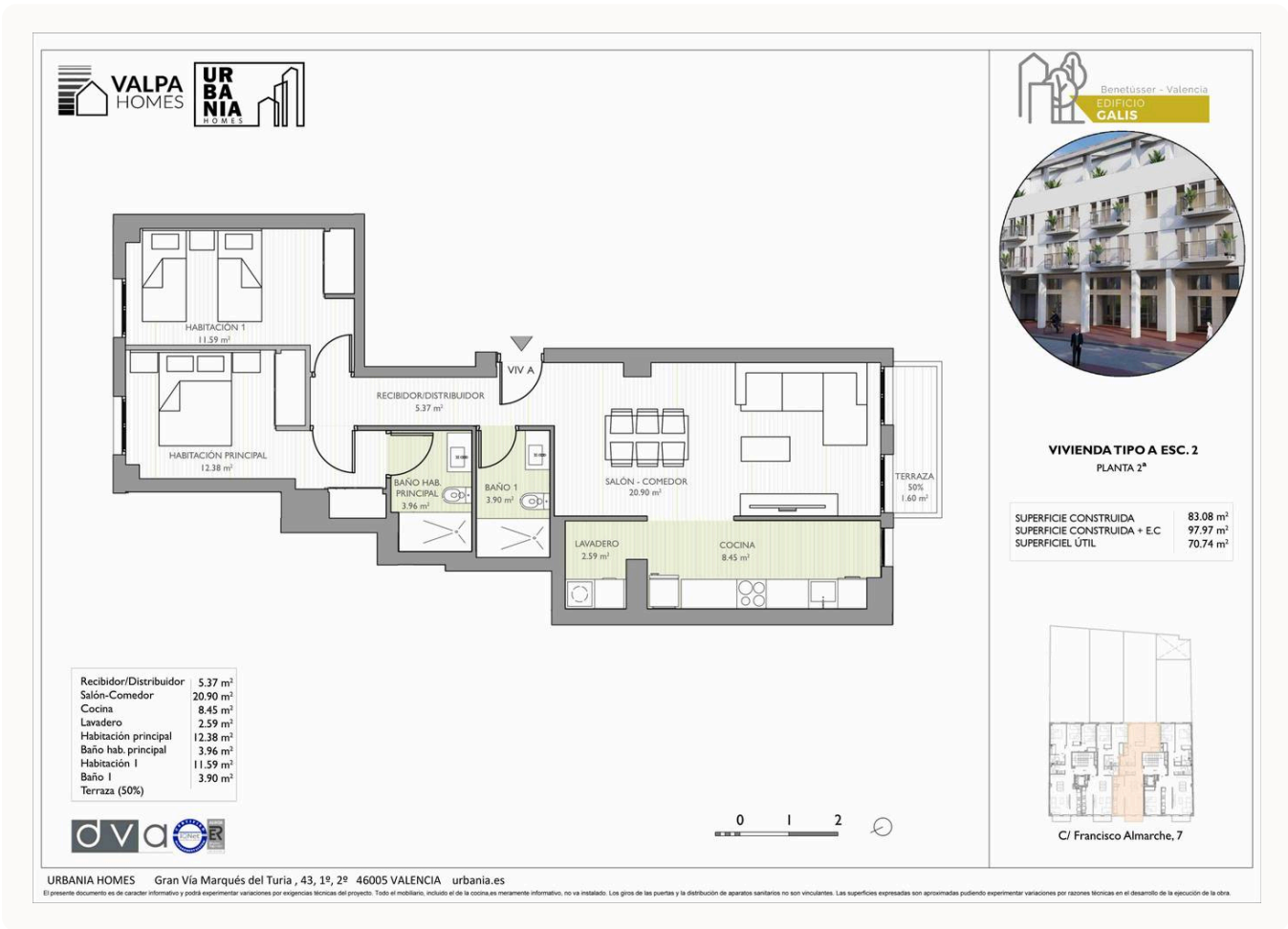
Esc. 21

2 dormitorios · 2 baños · 92 m² · + 84 m² exteriores · Vendido



Esc. 2 2

2 dormitorios · 2 baños · 92 m² · Vendido



Ático Esc. 2 D

4 dormitorios · 2 baños · 127 m² · + 48 m² exteriores · Vendido



PLANTA ÁTICO	63.40 m ²
Salón-Comedor	25.40 m ²
Cocina	7.50 m ²
Pasillo	2.95 m ²
Habitación principal	11.85 m ²
Habitación 1	8.71 m ²
Baño 1	3.99 m ²
Escalera	3.00 m ²
PLANTA BAJA CUBIERTA	29.51 m ²
Distribuidor	4.13 m ²
Habitación 2	10.31 m ²
Habitación 3	9.33 m ²
Baño 2	3.34 m ²
Escalera	2.40 m ²



Benetüссер - Valencia
EDIFICIO
GALIS



VIVIENDA TIPO D ESC. 2
PLANTA ÁTICO

SUPERFICIE CONSTRUIDA	112.30 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA + E.C.	132.42 m ²
SUPERFICIE ÚTIL	92.91 m ²



PLANTA BAJA CUBIERTA



PLANTA ÁTICO

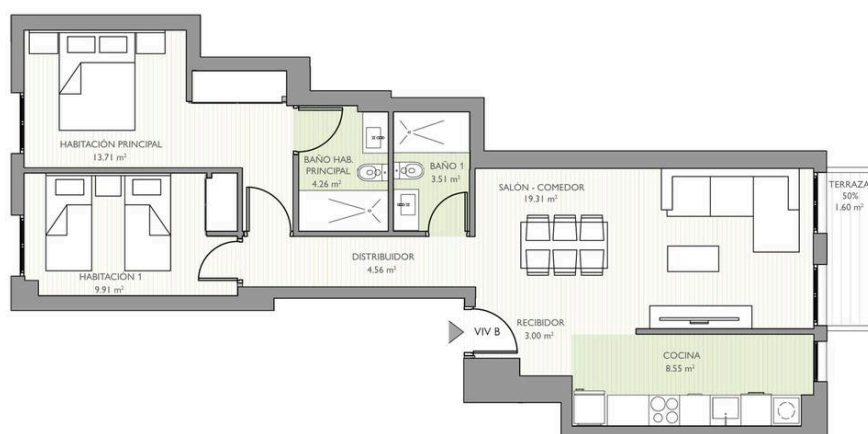
C/ Francisco Almarche, 7

URBANIA HOMES Gran Vía Marqués del Turia, 43, 1º, 2º 46005 VALENCIA urbania.es

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo, no va instalado. Los gros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo experimentar variaciones por razones técnicas en el desarrollo de la ejecución de la obra.

Esc. 11 B

2 dormitorios · 2 baños · 87,50 m² · Vendido



Recibidor	3.00 m ²
Distribuidor	4.56 m ²
Salón-Comedor	19.31 m ²
Cocina	8.55 m ²
Habitación principal	13.71 m ²
Baño hab. principal	4.26 m ²
Habitación 1	9.91 m ²
Baño 1	3.51 m ²
Terraza (50%)	



EDIFICIO GALIS BENETÚSSER



VIVIENDA TIPO B ESC. I PLANTA 2ª

SUPERFICIE CONSTRUIDA	78.91 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA + E.C.	93.05 m ²
SUPERFICIE ÚTIL	68.41 m ²



C/ Francisco Almarche, 7

VALPA HOMES.

Paseo Bernat Guinovart, 53 - B.J. 46680 - Algemesi T. 661781948. www.valpa.es

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo, no va instalado. Los gros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo experimentar variaciones por razones técnicas en el desarrollo de la ejecución de la obra.

Cómo se entrega tu vivienda

- ✓ Enfocado a la eficiencia energética
- ✓ Ventanales con puente térmico, doble vidrio y filtro solar
- ✓ Materiales de primera calidad
- ✓ Electrodomésticos marca Teka o similar
- ✓ Fachadas con aislamiento térmico y acústico
- ✓ Puerta de entrada blindada
- ✓ Instalación de Aire Acondicionado por conductos
- ✓ Producción de agua caliente por aerotermia

Y la eliges tú: más de 1.000 opciones de personalización para dejar la vivienda a tu gusto durante la obra.

Hablemos de tu próximo hogar

Esta promoción está entregada y vendida al 100%. Nuestro equipo comercial te enseña las promociones disponibles ahora en Valencia y Alicante.

+34 96 301 50 05

Plaza Porta de la Mar, 6, puerta 5 · 46004 València
urbania.es/pisos-obra-nueva-benetusser-edificio-galis/

Documento informativo de Edificio Galis. Las superficies son aproximadas y los planos pueden sufrir variaciones por exigencias técnicas o administrativas. Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso; no constituyen oferta contractual.