

ENTREGADO

VENDIDO 100%

TORRENT, VALENCIA

Edificio G4

125 viviendas de obra nueva en Torrent

2 a 3

DORMITORIOS

105 m²

SUPERFICIE DESDE

125

VIVIENDAS

Vendido 100%

ESTADO

+34 96 301 50 05

urbania.es

El proyecto

Edificio G4 es una promoción de obra nueva de Urbania Developer en Torrent (Valencia). 125 viviendas de 2 a 3 dormitorios desde 105 m². La promoción está vendida en su totalidad; nuestro equipo puede informarte de la disponibilidad en promociones equivalentes.



Servicios cerca

Plazas de garaje

Cercanía a parques

Terrazas

Colegios cerca

Fácil acceso rodado

Facilidad de transporte

Inicio de obra

Cerca de supermercados

Próximo a comercios

Parada de metro cerca

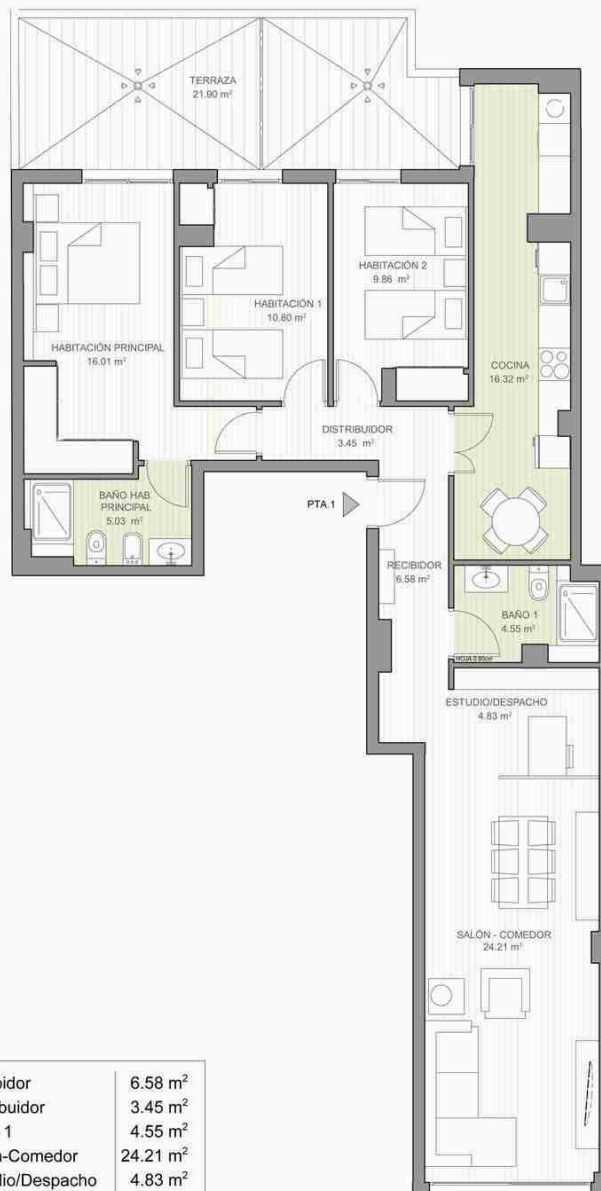
Tipología de viviendas

8 tipologías. Precios y disponibilidad sujetos a confirmación.

TIPO	DORM.	BAÑOS	SUPERFICIE	PRECIO	ESTADO
Esc. A Tipo A	3	2	134 m² + 22 m² exteriores	—	VENDIDO
Esc. A Tipo B	3	2	118 m²	—	VENDIDO
Esc. A Tipo C	2	2	105 m²	—	VENDIDO
Vivienda	3	2	129 m² + 75 m² exteriores	—	VENDIDO
Esc. B Tipo A	3	2	121 m² + 24 m² exteriores	—	VENDIDO
Esc. B Tipo B	3	2	124 m² + 11 m² exteriores	—	VENDIDO
Esc. B Tipo C	3	2	123 m²	—	VENDIDO
Esc. B Tipo D	3	2	120 m²	—	VENDIDO

Esc. A Tipo A

3 dormitorios · 2 baños · 134 m² · + 22 m² exteriores · Vendido



Recibidor	6.58 m ²
Distribuidor	3.45 m ²
Baño 1	4.55 m ²
Salón-Comedor	24.21 m ²
Estudio/Despacho	4.83 m ²
Terraza	21.90 m ²
Cocina	16.32 m ²
Habitación 1	10.80 m ²
Habitación 2	9.86 m ²
Habitación principal	16.01 m ²
Baño hab. principal	5.03 m ²



0 1 2 3



Torrent - Valencia

EDIFICIO
G-4



ESCALERA A VIVIENDA TIPO A pta. 1 PLANTA BAJA

SUPERFICIE CONSTRUIDA	119.13 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA + E.C.	134.53 m ²
SUPERFICIE ÚTIL	101.64 m ²



Calle Germanies, nº 4

PLANTA BAJA

VALPA HOMES. Paseo Bernat Guinovart, 53 - BJ, 46680 - Algemesi T. 661781948. www.valpa.es

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo, no va instalado. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo experimentar variaciones por razones técnicas en el desarrollo de la ejecución de la obra.

Esc. A Tipo B

3 dormitorios · 2 baños · 118 m² · Vendido



Distribuidor	4.41 m ²
Baño 1	4.29 m ²
Salón-Comedor	26.71 m ²
Terraza 1	8.74 m ²
Terraza 2	6.62 m ²
Cocina	8.26 m ²
Habitación 1	10.18 m ²
Habitación 2	10.51 m ²
Habitación principal	16.15 m ²
Baño hab. principal	3.88 m ²



Torrent - Valencia
EDIFICIO
G-4



ESCALERA A VIVIENDA TIPO B pta. 2 PLANTA PRIMERA

SUPERFICIE CONSTRUIDA	104.10 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA + E.C.	117.56 m ²
SUPERFICIE ÚTIL	88.76 m ²



Calle Germanies, nº 4

PLANTA PRIMERA

VALPA HOMES. Paseo Bernat Guinovart, 53 - BJ, 46680 - Algemesi T. 661781948. www.valpa.es

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo, no va instalado. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo experimentar variaciones por razones técnicas en el desarrollo de la ejecución de la obra.

Esc. A Tipo C

2 dormitorios · 2 baños · 105 m² · Vendido



Distribuidor	4.28 m ²
Baño 1	4.50 m ²
Salón-Comedor	25.40 m ²
Terraza	7.62 m ²
Cocina	8.12 m ²
Habitación 1	12.12 m ²
Habitación principal	17.44 m ²
Baño hab. principal	4.28 m ²



Torrent - Valencia
EDIFICIO
G-4



ESCALERA A VIVIENDA TIPO C pta. 5 PLANTA SEGUNDA

SUPERFICIE CONSTRUIDA	92.57 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA + E.C.	104.54 m ²
SUPERFICIE ÚTIL	79.95 m ²



Calle Germanies, nº 4

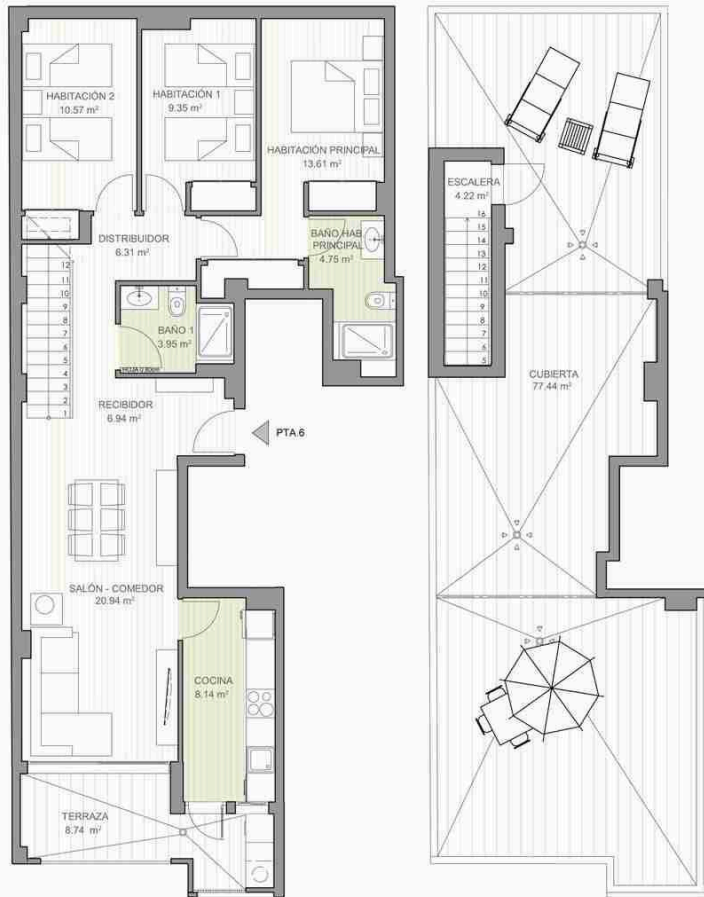
PLANTA SEGUNDA

URBANIA HOMES, S.L. - urbania.es - 96 301 5005 - Gran Vía Marqués del Turia, 43, 1º, 2º - 46005 VALENCIA

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo, no va instalado. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo experimentar variaciones por razones técnicas en el desarrollo de la ejecución de la obra.

Vivienda

3 dormitorios · 2 baños · 129 m² · + 75 m² exteriores · Vendido



Recibidor	6.94 m ²
Distribuidor	6.31 m ²
Baño 1	3.95 m ²
Salón-Comedor	20.94 m ²
Terraza	8.74 m ²
Cocina	8.14 m ²
Habitación 1	9.35 m ²
Habitación 2	10.57 m ²
Habitación principal	13.61 m ²
Baño hab. principal	4.75 m ²
Escalera	4.22 m ²
Cubierta	77.41 m ²

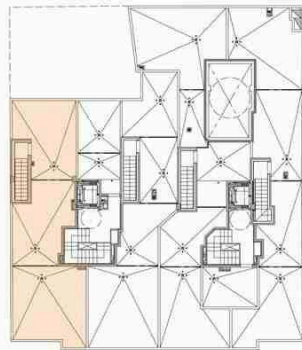


Torrent - Valencia
EDIFICIO
G-4

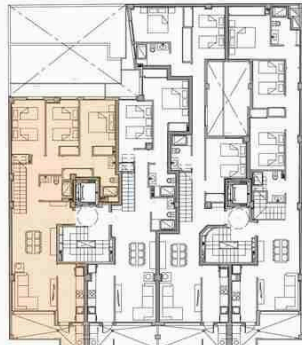


ESCALERA A
VIVIENDA TIPO D pta. 6
PLANTA TERCERA Y PLANTA CUBIERTA

SUPERFICIE CONSTRUIDA	115.10 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA + E.C.	129.98 m ²
SUPERFICIE ÚTIL	93.15 m ²



PLANTA CUBIERTA



Calle Germanies, nº 4

PLANTA TERCERA

URBANIA HOMES, S.L. - urbania.es - 96 301 5005 - Gran Vía Marqués del Turia, 43, 1º, 2º - 46005 VALENCIA

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo, no va instalado. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo experimentar variaciones por razones técnicas en el desarrollo de la ejecución de la obra.

Esc. B Tipo A

3 dormitorios · 2 baños · 121 m² · + 24 m² exteriores · Vendido



Recibidor	4.23 m ²
Distribuidor	10.81 m ²
Baño 1	4.58 m ²
Salón-Comedor	24.51 m ²
Terraza 1	7.49 m ²
Terraza 2	24.35 m ²
Cocina	13.29 m ²
Habitación 1	9.30 m ²
Habitación 2	8.63 m ²
Habitación principal	12.26 m ²
Baño hab. principal	4.19 m ²

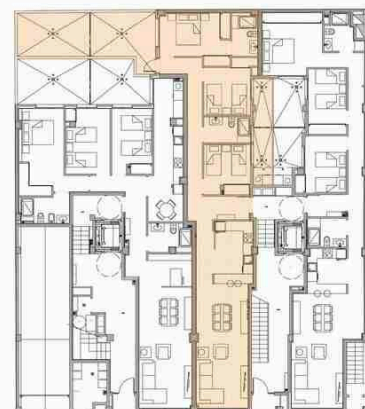


Torrent - Valencia
EDIFICIO
G-4



ESCALERA B VIVIENDA TIPO A pta. 1 PLANTA BAJA

SUPERFICIE CONSTRUIDA	106.71 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA + E.C.	120.50 m ²
SUPERFICIE ÚTIL	90.42 m ²



Calle Germanies, nº 4

PLANTA BAJA

URBANIA HOMES, S.L. - urbania.es - 96 301 5005 - Gran Vía Marqués del Turia, 43, 1º, 2º - 46005 VALENCIA

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo, no va instalado. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo experimentar variaciones por razones técnicas en el desarrollo de la ejecución de la obra.

Esc. B Tipo B

3 dormitorios · 2 baños · 124 m² · + 11 m² exteriores · Vendido



Recibidor	6.52 m ²
Distribuidor	6.37 m ²
Baño 1	4.27 m ²
Salón-Comedor	25.75 m ²
Terraza	11.43 m ²
Cocina	9.40 m ²
Habitación 1	9.41 m ²
Habitación 2	9.65 m ²
Habitación principal	13.72 m ²
Baño hab. principal	4.23 m ²



Torrent - Valencia

EDIFICIO
G-4



ESCALERA B
VIVIENDA TIPO B pta. 2
PLANTA BAJA

SUPERFICIE CONSTRUIDA	109.35 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA + E.C.	123.48 m ²
SUPERFICIE ÚTIL	93.39 m ²



Calle Germanies, nº 4

PLANTA BAJA

URBANIA HOMES, S.L. - urbania.es - 96 301 5005 - Gran Vía Marqués del Turia, 43, 1º, 2º - 46005 VALENCIA

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo, no va instalado. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo experimentar variaciones por razones técnicas en el desarrollo de la ejecución de la obra.

Esc. B Tipo C

3 dormitorios · 2 baños · 123 m² · Vendido



Distribuidor	12.45 m²
Baño 1	4.03 m²
Salón-Comedor	23.60 m²
Terraza 1	7.68 m²
Terraza 2	1.82 m²
Cocina	8.08 m²
Habitación 1	10.33 m²
Habitación 2	11.09 m²
Habitación principal	14.11 m²
Baño hab. principal	4.25 m²



Torrent - Valencia
EDIFICIO
G-4



ESCALERA B VIVIENDA TIPO C pta. 3 PLANTA PRIMERA

SUPERFICIE CONSTRUIDA	108.63 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA + E.C.	122.67 m²
SUPERFICIE ÚTIL	91.78 m²



Calle Germanies, nº 4

PLANTA PRIMERA

URBANIA HOMES, S.L. - urbania.es - 96 301 5005 - Gran Vía Marqués del Turia, 43, 1º, 2º - 46005 VALENCIA

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo, no va instalado. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo experimentar variaciones por razones técnicas en el desarrollo de la ejecución de la obra.

Esc. B Tipo D

3 dormitorios · 2 baños · 120 m² · Vendido



Distribuidor	9.83 m ²
Baño 1	4.23m ²
Salón-Comedor	24.08 m ²
Terraza	8.54 m ²
Cocina	7.27 m ²
Habitación 1	9.68 m ²
Habitación 2	11.27 m ²
Habitación principal	14.25 m ²
Baño hab. principal	4.54 m ²



0 1 2 3



Torrent - Valencia

EDIFICIO
G-4



ESCALERA B VIVIENDA TIPO D pta. 6 PLANTA SEGUNDA

SUPERFICIE CONSTRUIDA	105.81 m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA + E.C.	119.49 m ²
SUPERFICIE ÚTIL	88.97 m ²



Calle Germanies, nº 4

PLANTA SEGUNDA

URBANIA HOMES, S.L. - urbania.es - 96 301 5005 - Gran Vía Marqués del Turia, 43, 1º, 2º - 46005 VALENCIA

El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo, no va instalado. Los giros de las puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo experimentar variaciones por razones técnicas en el desarrollo de la ejecución de la obra.

Siguiente paso

Hablemos de tu próximo hogar

Esta promoción está entregada y vendida al 100%. Nuestro equipo comercial te enseña las promociones disponibles ahora en Valencia y Alicante.

+34 96 301 50 05

Plaza Porta de la Mar, 6, puerta 5 · 46004 València
urbania.es/pisos-obra-nueva-torrent-edificio-g4/

Documento informativo de Edificio G4. Las superficies son aproximadas y los planos pueden sufrir variaciones por exigencias técnicas o administrativas. Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso; no constituyen oferta contractual.